EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Mijas Golf

265.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5548408 | **Mijas Golf** | **Apartamento**

Comunidad: 2,280 EUR / año | **IBI: 478 EUR / año** | **Basura: 140 EUR / año**

2 | **2** | **92 m2**

Amplio apartamento de 2 dormitorios con dos terrazas y potencial de reforma en Matchroom Country Club, Mijas Golf Descubra una fantástica oportunidad de adquirir un espacioso apartamento en planta baja elevada, situado en la codiciada urbanización cerrada de Matchroom Country Club, justo al lado de los renombrados campos de golf de Mijas Golf. Con un precio atractivo y un gran potencial, esta propiedad es un lienzo en blanco, lista para que su nuevo propietario la modernice y le aporte un valor añadido significativo. La propiedad Con una distribución generosa, diseñada para disfrutar de una vida cómoda durante todo el año, esta encantadora vivienda cuenta con: • Dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo espacio suficiente tanto para la familia como para recibir invitados. • Dos terrazas, que le permiten aprovechar el sol de la Costa del Sol o encontrar un rincón a la sombra para relajarse en cualquier momento del día. • Ubicación en planta baja elevada, lo que facilita el acceso a la vez que proporciona mayor privacidad y seguridad. • Potencial de revalorización: un proyecto ideal para actualizar la propiedad a su gusto y aumentar su atractivo en el mercado. Estilo de vida y ubicación Situado en un complejo consolidado y seguro, Matchroom Country Club ofrece un refugio tranquilo, manteniéndole al mismo tiempo conectado con todo lo que la costa tiene para ofrecer. Ya sea que busque una residencia permanente, una vivienda vacacional de fácil mantenimiento o una inversión inteligente, su ubicación es inmejorable: • Golf a un paso: Situado justo al lado de los célebres campos de Mijas Golf. • Comodidad en el día a día: A poca distancia en coche de tiendas, restaurantes, colegios internacionales y servicios esenciales. • Excelente conectividad: Disfrute de un entorno tranquilo con un acceso rápido y sencillo por carretera a las playas de Fuengirola, al glamour de Marbella y al Aeropuerto Internacional de Málaga. Las propiedades con tanto espacio, dos zonas exteriores y potencial de revalorización en Mijas Golf rara vez permanecen mucho tiempo en el mercado.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Suburbano

Orientación
- ✔ Orientación Noreste

Estado
- ✔ Regular estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reventa