EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

287.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5546200 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 600 EUR / año **IBI: 350 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año** **3** **2** **76 m2**

¡Oportunidad en el Corazón de Estepona! Piso Reformado con Encanto y Vistas al Mar ¿Buscas vivir en el centro de Estepona con todas las comodidades modernas y el encanto de la Costa del Sol? Este piso lo tiene todo para convertirse en tu nuevo hogar o en una excelente inversión. Características Principales: Superficie: 76 m² perfectamente distribuidos + terraza. Distribución: 3 amplias habitaciones y 2 baños completos (uno de ellos en suite para mayor privacidad). Exteriores: Acogedora terraza de 7 metros con pequeñas vistas laterales al mar, ideal para relajarse al atardecer. Comodidades: Edificio con ascensor. Estado: Recién reformado, listo para entrar a vivir con materiales y acabados actuales. Ubicación Inmejorable: Situado en la cotizada zona de Mar y Sierra, te encontrarás en pleno centro de Estepona, con la comodidad de tener a pocos pasos todos los servicios: comercios, mercados tradicionales, una gran variedad de bares y restaurantes, y excelentes conexiones de transporte. No dejes pasar la oportunidad de vivir en una de las zonas más vibrantes y cómodas de Estepona. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y enamorarte de tu próximo hogar!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad