EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Atalaya

415.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5546077 **Atalaya** **Apartamento**

Comunidad: 1,308 EUR / año

2 **2** **106 m2**

Luminoso Apartamento en Esquina con Terraza Acristalada y Piscina – Monte Biarritz, Estepona Apartamento totalmente exterior y en esquina de 106 m² en la codiciada y tranquila zona de Monte Biarritz. Excepcional luminosidad y vistas despejadas gracias a sus grandes ventanales. Amplio salón-comedor con acceso directo a una magnífica terraza acristalada. Cocina independiente y funcional. Dos dormitorios amplios con ventanas de Climalit. Dos baños completos. Calefacción y aire acondicionado centralizado (frío/calor). Plaza de garaje subterráneo incluida. Urbanización cerrada y muy tranquila, con zonas ajardinadas y piscinas comunitarias. Entorno residencial bien comunicado: Estepona centro a unos 15 minutos, Marbella / Puerto Banús a unos 20, aeropuerto de Málaga a unos 45. Campos de golf de primer nivel (El Paraíso, Atalaya, El Campanario, Villa Padierna, Los Flamingos y más) a menos de 5 minutos. Una vivienda luminosa y práctica, con buen exterior y aparcamiento, en uno de los rincones residenciales más consolidados de la Costa del Sol. Visita muy recomendable

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Sitio para Piscina

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado