EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

415.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5546020 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,308 EUR / año **2** **2** **106 m2**

Apartamento en la zona de Monte Biarritz/Atalaya, Estepona En la tranquila y cotizada zona de Monte Biarritz/Atalaya se encuentra esta vivienda en esquina, completamente exterior y con 136 m² bien distribuidos. Sus grandes ventanales ofrecen vistas despejadas y llenan de luz el amplio salón-comedor, que conecta directamente con una agradable terraza acristalada. La vivienda cuenta con cocina independiente, dos dormitorios con ventanas de Climalit y dos baños completos. Dispone también de calefacción y aire acondicionado centralizados, con función frío y calor. El precio incluye una plaza de garaje subterráneo. El apartamento forma parte de una urbanización cerrada, rodeada de jardines y con piscinas comunitarias. Su ubicación permite llegar en unos 15 minutos al centro de Estepona y en 20 minutos a Marbella y Puerto Banús. El aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 45 minutos. Hay varios campos de golf de primer nivel a menos de cinco minutos, entre ellos El Paraíso, Atalaya Golf, El Campanario, Villa Padierna y Los Flamingos, y supermercados a unos diez minutos

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado