EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

182.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5545072 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 480 EUR / año **1** **23 m2**

Estudio Reformado – Avenida de las Palmeras, Marbella Luminoso y acogedor estudio, totalmente reformado en agosto de 2026 y listo para entrar a vivir. Ideal como primera vivienda, segunda residencia junto al mar o inversión para alquiler vacacional. 23 m² construidos. Cocina equipada, baño reformado y aire acondicionado. Ubicación inmejorable: a solo 1 km del centro de Marbella, a 15 minutos a pie de la playa, rodeado de comercios, restaurantes y servicios, con paradas de autobús cercanas y conexión al centro y al resto de la Costa del Sol. Una oportunidad excelente, actualizada y práctica, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Visita muy recomendable

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle