www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - El Chaparral

659.000€











Ref.-ID: R5544961

El Chaparral

Apartamento

3

2

122 m2

Apartamento de esquina a estrenar y totalmente amueblado de 3 dormitorios en Myramar Costa, El Chaparral *Propiedad y Zonas Exteriores: Espectacular apartamento de esquina a estrenar (entregado en 2026) en 1ª planta, vendido totalmente amueblado y listo para entrar a vivir. La amplia distribución ofrece 122 m2 de elegante espacio interior con techos altos, 3 dormitorios, 2 baños y un luminoso salón-comedor con cocina americana totalmente equipada. Al ser una unidad de esquina, disfruta de una excelente luz natural. La zona de estar se conecta perfectamente con una fantástica terraza envolvente de 45 m2 con orientación oeste, ideal para disfrutar del sol de tarde, mientras que los dormitorios se mantienen más frescos con orientaciones norte y este. Equipado con aire acondicionado frío/calor. *Complejo: Situado en la exclusiva urbanización cerrada Myramar Costa, con 7.000 m2 de zonas ajardinadas. Los residentes disfrutan de comodidades premium que incluyen piscinas para adultos y niños, pista de pádel, gimnasio, espacio de coworking con Wi-Fi, sala social gourmet, parque infantil y servicio de conserjería con videovigilancia. Muy atractivo para inversores: la comunidad permite expresamente los alquileres vacacionales a corto plazo. *Ubicación: Posición privilegiada en la creciente zona de El Chaparral–El Faro, perfectamente ubicada entre Fuengirola y La Cala de Mijas. A pocos minutos del Club de Golf El Chaparral, hermosas playas, restaurantes frente al mar y el pintoresco paseo marítimo. *Aparcamiento y Trastero: Incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo seguro (35 m2) y 1 trastero privado (11 m2).

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo