**Ventas - Apartamento - Estepona**

**273.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5543524** **Estepona** **Apartamento**

**Comunidad: 528 EUR / año** **IBI: 400 EUR / año** **3** **2** **106 m2**

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES. Piso de 106 m² de 3 dormitorios situado en la localidad de Estepona, provincia de Málaga. La localidad cuenta con los accesos viarios A-7 y AP-7 y autobuses con las líneas L-77 y L-79. La zona dispone de variado equipamiento, centro de salud, restaurantes, supermercados, pabellón deportivo, el Mercadillo de Estepona, farmacia y la playa a pocos minutos. Construido en 2002 este piso tiene una superficie de 106 m² y se distribuye en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina amueblada con armarios altos y bajos y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora, 2 baños y terraza. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1150 □. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca del Mar

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Categoría**
- ✔ Urge venta
- ✔ Inversion
- ✔ Reposesión
- ✔ Reventa

**Climatización**
- ✔ A/A Preinstalado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar