Ventas - Apartamento - Marbella

510.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5543494 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 768 EUR / año **3** **2** **96 m2**

Amplia Vivienda de Tres Dormitorios con Terraza Acristalada a la Piscina – Marbella Piso de 119 m² construidos (107 m² útiles) en segunda planta con ascensor, en urbanización privada con piscina comunitaria, en una de las zonas más cómodas y demandadas de Marbella. Tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños (uno con plato de ducha). Lavadero independiente y cerrado. Aire acondicionado con bomba de calor. Actualizada y lista para entrar a vivir. Orientación este, con luz de mañana. El salón da a una terraza acristalada con vistas a la piscina de la urbanización — un espacio extra útil todo el año. Especialmente silenciosa, ideal para quien busca tranquilidad sin salir del entorno urbano. Próxima a Hospital Quirón, centro de salud y urgencias, colegios, centro de Marbella, playa y paseo marítimo, parques, cafeterías y comercios cotidianos. Una vivienda práctica y luminosa, con exterior real y muy buena ubicación — para vivir todo el año o como segunda residencia en Marbella. Visita muy recomendable

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Categoría
- ✔ Frente a la playa