EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Valtocado

870.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5542702 **Valtocado** **Casa**

4 **3** **267 m2** **6000 m2**

Una vivienda andaluza verdaderamente excepcional con vistas panorámicas al mar – Valtocado, Mijas Algunas propiedades se construyen para venderse. Otras se crean para ser disfrutadas y apreciadas durante toda una vida. Esta es una de esas viviendas únicas. Situada en el tranquilo entorno natural de Valtocado, a pocos minutos de Mijas Pueblo, esta extraordinaria villa combina el auténtico encanto andaluz con el confort moderno, una excelente calidad de construcción y un carácter verdaderamente único. Ubicada en una impresionante parcela de aproximadamente 6.000 m², la propiedad dispone de cuatro dormitorios, tres baños, espacios interiores cuidadosamente diseñados y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo que, en los días despejados, se extienden hasta la costa africana. Cada detalle refleja calidad, un diseño cuidadosamente pensado y un profundo respeto por la arquitectura tradicional andaluza. Los materiales naturales seleccionados con esmero, las ventanas y puertas de madera de alta calidad, los tejados magníficamente restaurados con tejas originales de terracota y los elementos arquitectónicos singulares crean un ambiente cálido, elegante y atemporal. Un jardín incomparable Uno de los elementos más extraordinarios de esta propiedad es su magnífico jardín mediterráneo, creado y cuidado con dedicación y cariño a lo largo de muchos años. Una sorprendente variedad de plantas, arbustos en flor, olivos, palmeras y terrazas de piedra natural cuidadosamente distribuidas dan forma a una sucesión de encantadores espacios exteriores, cada uno con su propia atmósfera y personalidad. La propiedad cuenta incluso con un huerto propio, que ofrece la posibilidad de disfrutar de un auténtico estilo de vida mediterráneo en plena naturaleza. El jardín no es simplemente un complemento de la vivienda. Es una parte esencial de lo que hace que esta propiedad sea tan especial. Vistas despejadas, privacidad absoluta y tranquilidad Las vistas panorámicas son sencillamente espectaculares. Desde las montañas que rodean la propiedad hasta el mar Mediterráneo y, en los días claros, la costa de África, el paisaje ofrece un escenario de belleza natural que cambia constantemente. Gracias a la imposibilidad de construir directamente delante de la propiedad, estas vistas excepcionales ofrecen una sensación de permanencia difícil de encontrar. Aquí, la tranquilidad, la privacidad, las puestas de sol espectaculares y la belleza del paisaje andaluz se combinan para crear una atmósfera que las fotografías apenas pueden empezar a transmitir. Una vivienda con historia Lo que hace especialmente singular a esta propiedad es que nunca ha sido simplemente una inversión ni una casa preparada para su reventa. Durante casi 15 años, sus propietarios la han cuidado y mantenido con una atención excepcional a cada detalle, mejorándola continuamente y preservando su carácter único. Propiedades como esta rara vez salen al mercado. Las viviendas creadas con tanto cariño, personalidad y dedicación a largo plazo suelen transmitirse de generación en generación, en lugar de ponerse a la venta. Esta es mucho más que una hermosa villa. Es un hogar con carácter, historia y alma. Contacte con nosotros para obtener más información o concertar una visita privada.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Pueblo de Montaña

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Reventa