EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

625.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5541853

New Golden Mile

Apartamento

3

3

191 m2

Resort Vivir con una licencia turística. A solo 5–7 minutos en coche de la playa -Playa del Saladillo, a 10 minutos de Puerto Banús, este inmaculado ático dúplex de tres dormitorios y esquina de tres baños está situado en un encantador complejo mediterráneo en El Paraíso, Nueva Milla de Oro. El restaurante Masala está a dos minutos en coche, con cafeterías, tiendas, todas las comodidades diarias cerca. El complejo tiene una sensación de pueblo, con fachadas pasteles, azoteas de terracota y jardines con palmeras envueltos en una piscina de estilo laguna. Situado en un enclave cerrado con seguridad in situ, el ático mira hacia los jardines en dos lados y tiene estacionamiento de garaje incluido. La planta superior entera está dedicada a la suite principal. Paso derecho desde el dormitorio a un generoso solárium privado, con espacio para salir al sol, tomar el café de la mañana fuera o linger sobre una bebida nocturna. Un vestidor de paso conduce a un spa-style ensuite con un baño jetted y ducha separada. En el nivel inferior, las puertas correderas de vidrio abren desde el salón a la terraza principal, con espacio para comer alfresco, una barbacoa con amigos y sofás exteriores para una tarde tranquila con un libro. Dos dormitorios más están en esta planta, incluyendo un dormitorio en suite con acceso directo a la misma terraza. El diseño de nivel dividido da a la familia o a los huéspedes su propio espacio mientras que la suite de arriba sigue siendo un retiro privado. Los interiores son modernos e impecablemente presentados, con un salón y comedor conectados, una cocina independiente equipada y una zona de lavandería dedicada. Comience el día en su solárium, pase la tarde junto a la piscina de la laguna y diríjase a Puerto Banús para cenar. Es el tipo de hogar que hace que un día ordinario se sienta como un tiempo de distancia.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Bar
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo