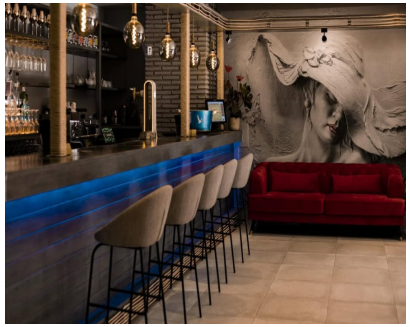
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Comercial - Puerto Banús

1.350.000€







Ref.-ID: R5541787 **Puerto Banús** **Comercial**

299 m2

Excelente oportunidad para adquirir un amplio local comercial de 299 m² en Puerto Banús, una de las ubicaciones más exclusivas y demandadas de Marbella. Anteriormente utilizado como restaurante, el local se encuentra completamente equipado para la actividad, con instalaciones, mobiliario y equipamiento, además de conexiones de agua y electricidad y aseos. Su amplitud y distribución ofrecen también un gran potencial para otros usos comerciales. Una de las características más destacadas del inmueble es su fantástica y espaciosa terraza, rodeada de exuberante vegetación y con una encantadora pérgola, que crea un acogedor espacio exterior ideal para disfrutar de un ambiente agradable y relajado. Una atractiva oportunidad para inversores o emprendedores que buscan establecer un negocio en una ubicación privilegiada, con instalaciones ya preparadas y numerosas posibilidades.

Posición

- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Vistas

- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas