Ventas - Apartamento - Estepona

310.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5541697 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 600 EUR / año **IBI: 325 EUR / año** **Basura: 100 EUR / año** **3** **1** **90 m2**

Espectacular ático en novena planta (el ascensor llega hasta la octava planta) con gran potencial, ubicado en Mar y Sierra. Vivienda de 3 dormitorios, 1 baño con posibilidad de habilitar un segundo baño, ideal para adaptarla a tus necesidades. Destaca por sus vistas a Sierra Bermeja, al mar y el casco antiguo, por su enorme terraza privada de 60 metros cuadrados, perfecta para disfrutar del aire libre, así como por su excelente luminosidad: todas las estancias cuentan con ventana, lo que proporciona luz natural y ventilación durante todo el día. La vivienda se encuentra a reformar, ofreciendo una magnífica oportunidad para diseñar un hogar totalmente a medida. 3 dormitorios. 1 baño (posibilidad de hacer un segundo). Gran terraza privada. Novena planta. Muy luminosa. Vivienda libre de cargas. Cuota de comunidad: 65 □/mes, con el agua incluida.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Regular estado de conservación
- ✔ Necesita Reformas

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa