Ventas - Comercial - Marbella

300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5541367 **Marbella** **Comercial**

1 **90 m2**

Esta luminosa oficina de 76 m², recientemente reformada, disfruta de una ubicación privilegiada en pleno centro comercial de Marbella, a la entrada del encantador casco antiguo y a tan solo unos pasos de la playa. Situada en un prestigioso edificio comercial, la oficina hace esquina y cuenta con abundante luz natural, creando un entorno de trabajo agradable y acogedor. Dispone de sala de reuniones, baño privado y una zona destinada a la instalación de una pequeña cocina. Su distribución flexible ofrece múltiples posibilidades para reorganizar el espacio y adaptarlo a las necesidades de diferentes actividades profesionales. Una excelente oportunidad para establecer su negocio en una ubicación céntrica, rodeada de comercios, restaurantes y todo tipo de servicios.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Marina

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado