www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Fuengirola

820.000€











Ref.-ID: R5541322 **Fuengirola** **Casa**

3 **4** **161 m2** **500 m2**

Villa con reforma integral a estrenar, piscina privada y solárium en Torreblanca Diseño contemporáneo, espacios abiertos y exteriores para disfrutar al aire libre. Situada en calle Las Palmas en Torreblanca, Fuengirola, esta villa se entregará completamente reformada a estrenar, con tres dormitorios con baño en suite, jardín de diseño, piscina privada y solárium. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta principal, el salón, el comedor y la cocina se integran en un espacio abierto y luminoso. Los grandes ventanales conectan directamente con la terraza principal, prolongando la zona de estar hacia el exterior. La cocina contará con acabados de alta calidad y una amplia barra para cuatro personas, ideal para desayunos y encuentros informales. En esta misma planta se encuentra un dormitorio con zona de vestidor y baño en suite, una opción cómoda para el día a día o para alojar invitados. La planta superior alberga otros dos dormitorios, ambos con su propia zona de vestidor y baño en suite, que ofrecen privacidad e independencia. El proyecto de reforma combina tonos arena, detalles de madera e iluminación indirecta. Los baños incorporarán revestimientos de gran formato, duchas con mamparas de vidrio y grifería negra. La vivienda contará también con sistema de aerotermia. Los exteriores se organizan en distintos ambientes. La terraza junto al salón ofrece espacio para una zona de sofás y un comedor al aire libre. Las jardineras escalonadas y los muros revestidos de piedra acompañan el acceso al jardín y a la piscina privada, con espacio para tumbonas y un comedor bajo pérgola. En la cubierta, el solárium ofrece espacio para crear una zona de estar, colocar tumbonas y disfrutar de comidas al aire libre. Sus barandillas de vidrio aportan amplitud y continuidad visual con el entorno. La propiedad dispone, además, de zona de aparcamiento. Las imágenes corresponden a renders del proyecto de reforma.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo