EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Bahía de Marbella

649.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5540500 **Bahía de Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 3,084 EUR / año **IBI: 825 EUR / año** **Basura: 230 EUR / año** **2** **2** **84 m2** **43 m2**

BAHÍA DE MARBELLA - Complejo en primera línea de playa Impresionante apartamento de dos dormitorios y dos baños, orientado al sureste: ¡cruza el jardín y estarás en la playa! Reformado con mucho gusto: todo nuevo: cocina, baños, ventanas y suelos. Calefacción eléctrica por suelo radiante en todo el apartamento, terraza cerrada con cortinas de cristal, ¡muebles estilo escandinavo! ¡Listo para entrar a vivir! ¡El complejo cuenta con dos zonas de piscina abiertas todo el año! Además, hay un restaurante en el recinto, que abre en julio y agosto. Bahía de Marbella contará además con un restaurante en la playa, que se encuentra actualmente en construcción. Para llegar andando a Marbella por el Paseo Marítimo se tarda 45 minutos; los primeros 300 m son por la arena, pero luego hay un camino que lo conecta. El piso incluye dos plazas de garaje en el garaje comunitario. El supermercado más cercano es ALDI, que se encuentra a 10 minutos a pie.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa