EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - The Golden Mile

2.850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5538946

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

3 **3** **204 m2**

Diseño minimalista. Carácter excepcional. Inconfundiblemente L’Esthète. Situado en el punto más alto de uno de los enclaves más prestigiosos y emergentes de la emblemática Milla de Oro de Marbella, L’ESTHÈTE encarna un nuevo estándar de elegancia contemporánea. Arquitectónicamente refinado, de un estilo impecable y sin complejos en su exclusividad, cada detalle ha sido concebido para quienes aprecian el lujo discreto y el diseño extraordinario. L’ESTHÈTE forma parte del Club Las Terrazas de las Lomas, un edificio emblemático diseñado por el arquitecto Fernando Higueras y protegido como parte del patrimonio arquitectónico de Marbella. Sus terrazas blancas escalonadas y sus altas torres cilíndricas lo convierten en uno de los edificios más reconocibles y atemporales de la Milla de Oro. En el interior, el apartamento está decorado al estilo de un hotel boutique minimalista. Los paneles de roble cubren la mayor parte de las paredes y ocultan los espacios de almacenamiento, mientras que una zona de gimnasio, un despacho y una zona de lavandería se sitúan junto a las estancias comunes. Ubicado en un edificio emblemático protegido, que forma parte del patrimonio arquitectónico de Marbella 200 m² de superficie útil con tres dormitorios y tres baños Terraza orientada al oeste para disfrutar de las puestas de sol sobre el mar, Puerto Banús y los campos de golf de Nueva Andalucía Paneles de roble en la mayoría de las paredes, con espacio de almacenamiento oculto y amplios armarios Zona de gimnasio, zona de oficina y zona de lavandería integradas Complejo cerrado con entrada vigilada y conserje las 24 horas Dos amplias plazas de aparcamiento y un gran trastero en el edificio.

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Alojamiento del personal

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo