EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

2.250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5538793 | **Benahavís** | **Casa**

IBI: 709 EUR / año | **4** | **4** | **244 m2** | **1666 m2**

Bonita villa tipo cortijo andaluz en urbanización cerrada del Madroñal, en plena naturaleza y a tan sólo 15 minutos de San Pedro Alcántara y Marbella. Cuenta con 244 m² en una sola planta, con grandes ventanales que unen el interior con la naturaleza. Salón-comedor abierto a una cocina totalmente equipada con isla central, y de ahí a una amplia terraza que recorre toda la parte trasera donde se encuentra una piscina grande, jacuzzi infinity con vistas al Mediterráneo y zona de barbacoa. Tiene Cuatro dormitorios (tres en suite) más un aseo, todos con suelo radiante. Interiores cálidos: suelos de terracota, madera, chimenea en el salón, aparcamiento para tres coches y acabados de calidad. Se vende totalmente amueblada. El Madroñal es una urbanización cerrada y con cámaras de seguridad y seguridad 24 horas. Entorno ideal para senderismo, equitación y aves, con dos campos de golf de 18 hoyos cerca (admiten no residentes). Benahavís es conocido por su gastronomía, y a 8 km está San Pedro de Alcántara, con tiendas, colegios y supermercados. Puerto Banús queda a pocos minutos.

Posición
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje