EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

580.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5538700

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año

Basura: 160 EUR / año

3

2

124 m2

Impresionante apartamento de 3 dormitorios estilo Ibiza con vistas al jardín, la montaña y el atardecer en Selwo, Estepona Elegancia llave en mano y vida mediterránea: ¡solo traiga su maleta! Ubicado en un tranquilo enclave residencial en la muy codiciada zona de Selwo, este excepcional apartamento en planta media ofrece la combinación perfecta de vida tranquila y comodidad moderna. Meticulosamente amueblada y decorada en un hermoso estilo ibicenco de alta gama, esta propiedad llave en mano cuenta con una cocina abierta totalmente equipada, cabeceros hechos a medida de gran calidad, cortinas y estores, y elegantes decoraciones de pared en todas las estancias. El apartamento • Interiores luminosos y amplios: cuenta con 3 dormitorios de generosas dimensiones y 2 baños modernos (incluido un lujoso dormitorio principal en suite). • Orientación oeste: diseñado para maximizar la luz natural, lo que le permite disfrutar del espléndido sol de la tarde y de impresionantes atardeceres sobre los paisajes montañosos circundantes. • Amplia terraza: fusiona a la perfección la vida interior y exterior; la gran terraza privada tiene vistas a unos jardines comunitarios perfectamente cuidados, ideal para cenar al aire libre o relajarse por la noche. Incluye mobiliario de exterior. • Extras premium: la propiedad se vende completamente amueblada e incluye un trastero privado y una plaza de aparcamiento subterráneo asignada. Amenidades estilo resort Esta exclusiva urbanización ofrece un estilo de vida inigualable con instalaciones premium accesibles durante todo el año: • Gran piscina al aire libre y piscina infantil independiente rodeada de exuberantes jardines, tumbonas y sombrillas. • Zona de spa interior de lujo que cuenta con piscina climatizada, hammam y sauna. • Gimnasio totalmente equipado. • Moderno espacio de co-working, perfecto para profesionales que teletrabajan. La ubicación Situado en un barrio consolidado y tranquilo, se encuentra a solo unos minutos de la vibrante vida playera de la Nueva Milla de Oro, campos de golf de campeonato, colegios internacionales y todos los servicios esenciales. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una lucrativa oportunidad de inversión, este apartamento está completamente listo para entrar a vivir.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Contemporáneo