EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - La Mairena

950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5538475 | **La Mairena** | **Apartamento**

3 | **3** | **258 m2** | **74 m2**

Enclavado en las hermosas colinas de La Mairena, en Marbella Este, este extraordinario apartamento de tres dormitorios ofrece una magnífica combinación de elegancia contemporánea, carácter arquitectónico y unas impresionantes vistas del Mediterráneo. Rodeada de un apacible entorno rural y montañas ondulantes, pero a tan solo unos minutos en coche de las hermosas playas de Marbella, la propiedad disfruta de una ubicación verdaderamente especial, donde se unen la tranquilidad y la comodidad. Con 258 m² de generosos espacios interiores, tres baños, impresionantes techos altos y amplios ventanales que dejan entrar abundante luz natural, cada rincón de esta vivienda, recientemente renovada, se ha diseñado para integrarse en su espectacular entorno. Su distintiva distribución de estilo loft aporta un encanto y un carácter únicos, creando interiores luminosos y diáfanos que resultan sofisticados y acogedores a la vez. Las vistas panorámicas son, sin duda, uno de los rasgos más cautivadores de esta vivienda. Desde la comodidad de las zonas de estar y la amplia terraza privada de aproximadamente 50 m², podrá contemplar unas magníficas vistas del resplandeciente mar Mediterráneo, las verdes colinas y las majestuosas montañas, que en los días despejados se extienden hasta la costa africana. Imagine comenzar la mañana tomando un café frente al mar, disfrutar de tardes tranquilas rodeado de naturaleza o pasar una velada apacible bajo el cielo mediterráneo. Los amplios espacios diáfanos ofrecen un entorno ideal tanto para el día a día como para recibir invitados, mientras que el ascensor privado añade un plus de comodidad. La Mairena es una de las zonas de montaña con más encanto de Marbella Este, apreciada por su belleza natural, su elevada ubicación y su ambiente relajado. Aquí podrá disfrutar de la serenidad de la montaña sin renunciar al vibrante estilo de vida de la Costa del Sol. Las playas doradas de Marbella Este se encuentran a unos ocho minutos en coche, mientras que la zona de Marbella ofrece una magnífica selección de restaurantes, campos de golf, tiendas y propuestas de ocio. Tanto si busca una vivienda habitual con carácter, un tranquilo refugio mediterráneo o una singular residencia vacacional, este excepcional apartamento le brinda la oportunidad de disfrutar de amplios espacios contemporáneos en un entorno que parece maravillosamente alejado de la rutina, pero que está perfectamente conectado con todo lo que hace de Marbella un lugar tan deseado.

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Calle

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo