EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

799.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5537104 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,152 EUR / año **IBI: 1,100 EUR / año** **Basura: 110 EUR / año** **3** **2** **151 m2**

PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MARBELLA Fantástica propiedad situada en una ubicación privilegiada, en pleno centro de Marbella y en primera línea de playa, a pocos minutos a pie del emblemático Casco Antiguo y rodeada de todo tipo de servicios, restaurantes y zonas comerciales. La vivienda destaca por su amplitud y excelente ubicación. Cuenta con tres dormitorios, dos cuartos de baño, un luminoso salón con vistas laterales al mar y cocina independiente. Además, incluye una plaza de garaje y forma parte de un edificio residencial que dispone de piscina comunitaria en la azotea, desde donde disfrutar de unas agradables vistas al entorno. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad junto al mar, con todas las comodidades y la ventaja de disfrutar del centro de Marbella a un paso.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa