EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - La Quinta

1.545.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5535046

La Quinta

Apartamento

3

2

150 m2

Lujoso apartamento de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar y a la montaña en Real de La Quinta, Benahavís. Descubra un magnífico apartamento listo para entrar a vivir, situado en el exclusivo residencial Olivos, dentro de la prestigiosa urbanización Real de La Quinta, en Benahavís. Esta elegante propiedad combina acabados de alta calidad, amplios espacios y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas que lo rodean. Ubicado en la primera planta, el apartamento cuenta con una superficie construida de 150 m² y una espectacular terraza orientada al sur de nada menos que 68 m². Gracias a su excelente orientación, podrá disfrutar del sol y de unas vistas privilegiadas durante gran parte del día. La amplia terraza ofrece el espacio perfecto para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre con familiares y amigos o simplemente aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo. En el interior, el confort y la elegancia son los grandes protagonistas. El apartamento dispone de una distribución cuidadosamente diseñada, con tres amplios dormitorios, dos baños elegantemente acabados y un aseo de cortesía independiente. Ambos baños cuentan además con suelo radiante para garantizar el máximo confort. Los materiales de alta calidad, los acabados refinados y la perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores crean un ambiente lujoso y acogedor. El residencial Olivos forma parte de Real de La Quinta, una exclusiva comunidad residencial donde la tranquilidad, la naturaleza y la calidad de vida se combinan en perfecta armonía. Los residentes pueden disfrutar de una magnífica piscina comunitaria y de la proximidad de El Lago Club, un atractivo espacio de ocio y encuentro dentro del complejo. En cuanto a comodidad y funcionalidad, la propiedad también ofrece dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo y un trastero independiente. Construido en 2021, el apartamento se encuentra en excelente estado de conservación y está completamente listo para entrar a vivir. Su ubicación en Real de La Quinta resulta especialmente atractiva para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y vistas espectaculares, sin renunciar a la cercanía de la animada vida de la Costa del Sol. Marbella, Nueva Andalucía y Puerto Banús se encuentran a poca distancia en coche, ofreciendo una amplia selección de restaurantes, campos de golf, playas y zonas comerciales. El apartamento es una opción ideal para quienes buscan una lujosa segunda residencia o una cómoda vivienda habitual en la Costa del Sol. Un apartamento excepcional donde el espacio, la calidad, las impresionantes vistas y el estilo de vida mediterráneo se combinan a la perfección. Precio de venta: €1.545.000.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo