EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

960.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5534992

Estepona

Apartamento

3

2

162 m2

Descubre una vivienda excepcional donde el lujo, el diseño contemporáneo y las impresionantes vistas al mar Mediterráneo se unen para ofrecer un estilo de vida único en la Costa del Sol. Este exclusivo piso de 196 m² construidos cuenta con 3 amplios dormitorios, una distribución cuidadosamente diseñada y una espectacular terraza desde la que podrás disfrutar de unas inmejorables vistas panorámicas al mar, creando el escenario perfecto para relajarte o compartir momentos inolvidables con familiares y amigos. La vivienda destaca por sus espacios abiertos y luminosos, grandes ventanales de suelo a techo, acabados de alta calidad y una perfecta integración entre las zonas interiores y exteriores, maximizando la entrada de luz natural durante todo el día. Urbanización Libella: exclusividad y bienestar Ubicada en la prestigiosa promoción Libella, esta propiedad forma parte de una urbanización privada diseñada para ofrecer el máximo confort y calidad de vida. Entre sus completas zonas comunes destacan: Piscina exterior de diseño rodeada de jardines mediterráneos. Amplias zonas ajardinadas cuidadosamente mantenidas. Espacios de relax para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol. Gimnasio totalmente equipado. Spa y zona wellness. Espacios comunes pensados para el bienestar y la tranquilidad de sus residentes. Seguridad y privacidad en un entorno exclusivo. Todo ello convierte a Libella en una de las promociones residenciales más atractivas de la zona para quienes buscan una vivienda de alto nivel, tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión. Ubicación privilegiada en Selwo, Estepona La urbanización se encuentra en Selwo, una de las zonas con mayor proyección de Estepona, rodeada de naturaleza y a pocos minutos de algunas de las mejores playas de la Costa del Sol. Su excelente ubicación permite acceder rápidamente a: Playas y chiringuitos en menos de 5 minutos. Campos de golf de prestigio internacional. Puerto Deportivo de Estepona. Centro histórico de Estepona. San Pedro de Alcántara y Puerto Banús. Marbella. Colegios internacionales, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios. Además, la cercanía a la autovía A-7 facilita la conexión con el Aeropuerto Internacional de Málaga y el Aeropuerto de Gibraltar. Una oportunidad única Si buscas un piso de lujo con vistas al mar en Estepona, amplios espacios, excelentes zonas comunes y una ubicación privilegiada, esta vivienda en Libella reúne todos los requisitos para convertirse en tu nuevo hogar. Una propiedad exclusiva donde disfrutar del estilo de vida mediterráneo, la privacidad y el confort en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Solicita más información o concierta una visita para descubrir personalmente todo lo que esta espectacular vivienda puede ofrecerte.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Bar

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo