EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

288.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5534704

Riviera del Sol

Apartamento

2

1

75 m2

FANTÁSTICA OPORTUNIDAD – APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS EN RIVIERA DEL SOL A UN PRECIO MUY ATRACTIVO – IDEAL COMO INVERSIÓN Excelente oportunidad para adquirir un apartamento a un precio muy competitivo en la demandada zona de Riviera del Sol, que combina comodidad, una ubicación privilegiada y un gran potencial de rentabilidad. Este acogedor apartamento dispone de dos dormitorios de buen tamaño, una cocina moderna recién instalada y una amplia terraza privada, perfecta para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y aprovechar el maravilloso clima de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con un cómodo acceso desde la calle, como una planta baja, mientras que la terraza se encuentra en una posición elevada, ofreciendo mayor privacidad y la sensación de estar en una planta superior. Se encuentra en una urbanización bien cuidada que ofrece una piscina comunitaria, una piscina infantil independiente y una zona de tumbonas, ideal para disfrutar del sol y del buen tiempo durante todo el año. Entre sus ventajas adicionales destacan un trastero privado y numerosas plazas de aparcamiento comunitario dentro de un recinto cerrado, lo que aporta comodidad y seguridad. La ubicación es otro de sus grandes atractivos. A tan solo 4 minutos en coche de la playa, restaurantes, cafeterías y otros servicios, permite disfrutar de todo lo que ofrece la zona sin renunciar a la tranquilidad. Además, el apartamento genera buenos ingresos por alquiler, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para inversores que buscan rentabilidad como para quienes desean una segunda residencia o una vivienda habitual en la Costa del Sol. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: - 2 dormitorios amplios - Cocina moderna recién instalada - Amplia terraza privada en posición elevada - Cómodo acceso a pie de calle - Trastero privado - Amplio aparcamiento comunitario en recinto cerrado - Piscina comunitaria - Piscina infantil independiente - Zona de tumbonas para tomar el sol - A solo 4 minutos en coche de la playa y restaurantes - Buenos ingresos por alquiler - Excelente potencial de inversión - Precio muy atractivo Una fantástica oportunidad en Riviera del Sol que combina una excelente ubicación, completas instalaciones comunitarias y un gran atractivo tanto para inversión como para uso personal. Apartamento Planta Media, Riviera del Sol, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 0 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este, Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Calle. Caracteristicas : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Comunitario. Categoría : Ganga, Barato, Inversion.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Inversion