www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

375.000€











Ref.-ID: R5534470 | **Estepona** | **Apartamento**

Comunidad: 1,620 EUR / año | **IBI: 479 EUR / año** | **Basura: 116 EUR / año** | **2** | **2** | **101 m2**

Bel Air, Estepona | Amplio apartamento de 2 dormitorios con vistas al mar, garaje y trastero – 375.000 □ Apartamento amueblado, muy bien conservado y listo para entrar a vivir, por 375.000 □. Situado en el residencial Parque Los Olivos, en Bel Air, Estepona, este espacioso y luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en suite destaca por su excelente estado de conservación, su cómoda distribución y sus bonitas vistas abiertas al mar y a la montaña de La Concha. La vivienda ha tenido muy poco uso y se encuentra en muy buenas condiciones, por lo que permite instalarse y disfrutarla desde el primer momento, sin necesidad de realizar reformas. El amplio salón-comedor tiene acceso directo a una agradable terraza cubierta, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. El dormitorio principal también cuenta con salida directa a la terraza. La cocina es independiente, está totalmente equipada y dispone de espacio para una pequeña zona de desayuno. Los dos dormitorios son amplios y luminosos, ambos con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad tanto para los propietarios como para sus invitados. La vivienda cuenta con suelos de mármol, armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor. "Se vende amueblada e incluye plaza de garaje y trastero en el precio." El residencial Parque Los Olivos ofrece jardines y piscina comunitaria en un entorno tranquilo y agradable. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. Se encuentra muy cerca de Cancelada, con restaurantes, cafeterías, supermercados y todos los servicios necesarios. En las proximidades están el Club de Tenis y Pádel Bel Air, varios colegios y campos de golf. La playa, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Estepona están a pocos minutos en coche. Por 375.000 □, una excelente opción para quienes buscan una vivienda espaciosa, bien conservada y lista para disfrutar, con vistas abiertas y todos los extras incluidos, en una zona residencial consolidada de la Costa del Sol. Características principales: - Precio de venta: 375.000 □ - Ubicación: Parque Los Olivos, Bel Air, Estepona - 2 dormitorios amplios - 2 baños en suite - Terraza cubierta - Vistas al mar y a La Concha - Amplio salón-comedor - Cocina independiente y equipada - Aire acondicionado frío/calor - Suelos de mármol - Armarios empotrados - Muy poco uso y excelente conservación - Amueblado - Plaza de garaje incluida - Trastero incluido - Piscina y jardines comunitarios - Cerca de colegios, golf, tenis, pádel y servicios

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa