EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benalmadena

1.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5533702

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 4,500 EUR / año

Basura: 239 EUR / año

3 **2** **259 m2** **557 m2**

Todas las estancias disfrutan de vistas despejadas al mar Mediterráneo, aportando luminosidad, amplitud visual y una conexión constante con el paisaje de la costa. Despertarse contemplando el Mediterráneo, desayunar en una terraza privada y relajarse en el spa sin salir de la urbanización. Este ático dúplex de tres dormitorios en Stupa Hills, Benalmádena, combina la amplitud de una vivienda familiar, la privacidad de una suite principal independiente y las comodidades de una urbanización con instalaciones de bienestar. Con 151 m² interiores, 53 m² de terrazas y una ubicación privilegiada cerca de la emblemática Estupa de la Iluminación, la propiedad ofrece un excelente equilibrio entre confort interior, espacios exteriores y comodidad para el día a día. Dos Plantas. Una Vivienda Diseñada para Disfrutar. La planta principal está distribuida para ofrecer comodidad y funcionalidad. El amplio salón se integra de forma natural con el comedor, creando un espacio acogedor tanto para la vida familiar como para reuniones con amigos. La cocina complementa las zonas de estar y un lavadero independiente aporta funcionalidad. En esta planta se encuentran también dos dormitorios de generosas dimensiones y un baño, ofreciendo distintas posibilidades de uso como habitaciones familiares, dormitorios de invitados o despacho. La terraza principal, de aproximadamente 13 metros de longitud y unos 37 m² de superficie, ofrece un magnífico espacio exterior para desayunar, comer al aire libre o disfrutar de las tardes contemplando el Mediterráneo. Una Suite Principal Privada en la Planta Superior La planta superior está destinada a la suite principal, proporcionando un espacio tranquilo e independiente de las zonas comunes. El dormitorio, de aproximadamente 5,5 × 4,6 metros, dispone de vestidor, un amplio baño y acceso a una terraza privada con vistas panorámicas al mar. Esta distribución aporta privacidad y una agradable sensación de amplitud, convirtiendo la planta superior en uno de los grandes atractivos de la vivienda. Bienestar y Relax sin Salir de Casa Stupa Hills cuenta con instalaciones de bienestar que incluyen piscina interior, sauna, baño de vapor y gimnasio. Tanto para comenzar el día haciendo ejercicio como para disfrutar de un baño o relajarse en la sauna, estas instalaciones aportan comodidad y calidad de vida. Los aproximadamente 53 m² de terrazas distribuidos en dos niveles permiten disfrutar del clima de la Costa del Sol y de las vistas abiertas al Mediterráneo. Una Ubicación Singular en Benalmádena Situada cerca de la Estupa de la Iluminación, uno de los lugares más emblemáticos de Benalmádena, la vivienda se encuentra en un entorno residencial tranquilo, con cómodo acceso a playas, restaurantes, comercios, campos de golf y conexiones internacionales. Terminada en 2021, la propiedad ofrece una construcción moderna dentro de una urbanización consolidada. La vivienda incluye dos plazas de aparcamiento privadas en garaje subterráneo, un trastero de aproximadamente 8 m² y un lavadero independiente. Espacio, Privacidad y Vistas al Mediterráneo Lo que distingue a este ático dúplex es el equilibrio entre sus amplias zonas de estar, la suite principal independiente en la planta superior y sus generosos espacios exteriores. La planta principal resulta ideal para la vida cotidiana y las reuniones, mientras que la planta superior ofrece un refugio privado. Las vistas despejadas al Mediterráneo desde todas las estancias y las instalaciones de bienestar de la urbanización completan la experiencia. Una vivienda contemporánea y espaciosa que combina privacidad, vistas al mar y servicios de estilo resort en una de las zonas residenciales más singulares de Benalmádena.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma