EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

429.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5530408 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,944 EUR / año **IBI: 505 EUR / año** **Basura: 116 EUR / año** **2** **2** **99 m2**

Bienvenido a Faro, un exquisito apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en primera línea del vibrante puerto de Estepona. Ubicada en la quinta planta, esta propiedad recién reformada ofrece vistas panorámicas a mar abierto y a la majestuosa silueta de Gibraltar, regalándole atardeceres espectaculares cada día. Reformado recientemente con acabados de alta calidad y un estilo contemporáneo, Faro desprende sofisticación y elegancia. Desde sus elegantes suelos hasta los accesorios de diseño, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un entorno de vida lujoso. Relájese en su salón, decorado con elegancia, donde los grandes ventanales inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas ininterrumpidas del horizonte mediterráneo. Salga al balcón privado para disfrutar de su café matutino o brindar al final del día con el mar resplandeciente y el icónico Peñón de Gibraltar como telón de fondo. Ambos dormitorios son amplios y cuentan con gran capacidad de almacenamiento, garantizando un descanso reparador tras un día de exploración. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que el segundo baño está estratégicamente ubicado para el uso de los invitados. Faro ofrece un fácil acceso a una gran variedad de servicios, como playas impecables, un pintoresco paseo marítimo y una atractiva oferta de restaurantes y bares. Ya sea que le apetezca dar un paseo relajado junto al mar o disfrutar de una experiencia gastronómica excepcional, todo lo que busca se encuentra a solo unos pasos.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa