EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

485.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5530384 | **Fuengirola** | **Apartamento**

Comunidad: 360 EUR / año | **IBI: 326 EUR / año** | **Basura: 80 EUR / año** | **2** | **2** | **91 m2**

APARTAMENTO DE LUJO TOTALMENTE REFORMADO CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN SOHAIL, FUENGIROLA 300 METROS DE LA PLAYA Descubra este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con vistas al mar, situado en la exclusiva zona de Sohail, Fuengirola, una de las ubicaciones más prestigiosas junto al mar de la Costa del Sol. Reformado íntegramente con materiales de primera calidad y acabados de alto nivel, esta vivienda llave en mano combina un diseño contemporáneo, una excelente calidad de construcción y una ubicación inmejorable, siendo ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria. La propiedad ha sido completamente renovada con una cuidada atención al detalle y dispone de suelos porcelánicos de gran formato tanto en el interior como en las terrazas exteriores, creando una continuidad visual elegante y sofisticada. La cocina de concepto abierto cuenta con encimeras y salpicaderos de porcelánico de alta calidad y está equipada con electrodomésticos Bosch, incluyendo placa de inducción, horno y microondas. La vivienda dispone de un amplio dormitorio principal con baño en suite y un confortable dormitorio de invitados. Ambos baños han sido diseñados con revestimientos de alta gama, amplias duchas a ras de suelo y elegantes griferías, duchas efecto lluvia y accesorios en acabado dorado. Los ventanales de suelo a techo con doble acristalamiento y carpintería de aluminio en acabado dorado permiten una excelente entrada de luz natural y realzan el diseño moderno de la vivienda. El salón y el dormitorio principal cuentan con aire acondicionado frío y calor para garantizar el máximo confort durante todo el año. Además, la terraza dispone de un práctico trastero privado que aporta un valioso espacio de almacenamiento adicional. Ubicado a solo 300 metros de la playa y el paseo marítimo de Fuengirola, el apartamento disfruta de bonitas vistas al mar y se encuentra a poca distancia a pie del Centro Comercial Miramar, Bioparc Fuengirola, la mezzquita, la iglesia, restaurantes, cafeterías, supermercados, colegios, transporte público y todos los servicios esenciales. Su ubicación ofrece la combinación perfecta de comodidad, calidad de vida y un excelente potencial de inversión. CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD * Apartamento totalmente reformado con materiales de primera calidad * Vistas al mar * 2 dormitorios * 2 baños * Amplio dormitorio principal con baño en suite * Dormitorio de invitados * Suelos porcelánicos de gran formato en el interior y las terrazas * Cocina de diseño de concepto abierto * Encimeras y salpicaderos de porcelánico de alta calidad * Electrodomésticos Bosch: placa de inducción, horno y microondas * Baños de lujo con revestimientos de diseño * Duchas a ras de suelo con rociadores efecto lluvia y grifería en acabado dorado * Ventanales de suelo a techo con doble acristalamiento * Carpintería exterior de aluminio en acabado dorado * Aire acondicionado frío y calor * Trastero privado en la terraza * A 300 metros de la playa y del Paseo Marítimo de Fuengirola * A poca distancia del Centro Comercial Miramar * Cerca de Bioparc Fuengirola * A un paso de restaurantes, cafeterías, supermercados, colegios y transporte público * Ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión para alquiler Se trata de una excelente oportunidad para adquirir un exclusivo apartamento de lujo listo para entrar a vivir en la prestigiosa zona de Sohail, Fuengirola. Gracias a sus acabados de alta calidad, sus vistas al mar, su diseño contemporáneo y su privilegiada ubicación en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, esta propiedad ofrece un excepcional estilo de vida mediterráneo y un magnífico potencial de revalorización e inversión a largo plazo. Apartamento Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 91 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Renovado Recientemente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Urbanas, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Restaurant, Cerca de la Mezquita, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo