Ventas - Apartamento - La Quinta

490.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5528437 **La Quinta** **Apartamento**

Comunidad: 2,700 EUR / año **IBI: 517 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **2** **2** **77 m2**

Exclusiva vivienda de 2 dormitorios en La Quinta Suites con Licencia Turística activa Descubra esta magnífica propiedad ubicada en una de las zonas más privilegiadas de Benahavís, concretamente en La Quinta, reconocida por su entorno natural, tranquilidad y proximidad a campos de golf de primer nivel. Situada en la primera planta de un elegante edificio residencial, esta luminosa vivienda orientada al sur ofrece una espectacular terraza privada con impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y al mar Mediterráneo, ideales para disfrutar del clima y la luz de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite), una cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, y un acogedor salón-comedor con acceso directo a la terraza. Además, incluye 2 cómodas plazas de aparcamiento en garaje subterráneo y un trastero, lo que añade un valor adicional tanto para uso residencial como para inversión. La urbanización ofrece jardines comunitarios, piscina y seguridad, en un entorno exclusivo y bien comunicado con Marbella, San Pedro y Puerto Banús.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Contemporáneo