www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

395.000€











Ref.-ID: R5528047 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 4,488 EUR / año **IBI: 566 EUR / año** **Basura: 1,560 EUR / año** **2** **2** **114 m2** **114 m2**

Encantador apartamento en Apartagolf Estepona Situado en la tranquila zona residencial de Apartagolf, en Estepona, este apartamento, en perfecto estado, ofrece 104 m² de superficie habitable y combina comodidad, practicidad y un relajado estilo de vida mediterráneo. Construido en 1977, el piso se encuentra en una planta intermedia de un edificio con ascensor. La vivienda cuenta con acceso sin escalones, lo que facilita el desplazamiento. En el interior, encontrarás dos amplios dormitorios, una cocina totalmente equipada y una cómoda zona de estar. El piso está parcialmente amueblado, lo que te ofrece la flexibilidad de adaptarlo a tu gusto. Una de las características más destacadas de la vivienda es su sauna privada, que ofrece el lugar perfecto para relajarse. También cuenta con dos balcones, que proporcionan un espacio al aire libre para disfrutar de las vistas de los alrededores y del agradable clima de la Costa del Sol. La calefacción central y el aire acondicionado garantizan el confort durante todo el año. El piso también cuenta con un amplio espacio de almacenamiento, con dos trasteros independientes y armarios empotrados. La ubicación es ideal para quienes desean disfrutar de un entorno residencial tranquilo sin alejarse del centro de Estepona, la playa y los servicios cotidianos. Estepona es conocida por su precioso litoral, su pintoresco casco antiguo y su animado ambiente local, lo que la convierte en un destino atractivo tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones. Tanto si buscas una vivienda permanente, una residencia de vacaciones o una propiedad en la Costa del Sol, este apartamento ofrece un espacio confortable en una ubicación muy práctica.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Libre
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa