

Ventas - Terreno - La Cala Golf
410.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5527774

La Cala Golf

Terreno

Comunidad: 192 EUR / año

IBI: 550 EUR / año



1658 m2

Parcela con Licencia de Obra y Proyecto Aprobado, con Vistas al Mar, al Golf y a la Montaña – La Cala Golf Resort Excelente oportunidad para adquirir una parcela residencial con proyecto y licencia de obra concedida, situada en el prestigioso complejo La Cala Golf Resort y con impresionantes vistas panorámicas a las montañas, al campo de golf y al mar. El proyecto aprobado contempla la construcción de una villa independiente con una superficie construida de 331 m², más sótano, terrazas descubiertas y piscina privada. La Cala Golf Resort ofrece un estilo de vida excepcional, con tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos, casa club, hotel y spa, además de servicio de seguridad presencial las 24 horas. La parcela dispone de conexiones de agua, electricidad y saneamiento. Al contar con la licencia de obra concedida, la construcción puede comenzar de inmediato. Una oportunidad ideal para construir una villa de lujo a medida en un exclusivo entorno residencial junto al golf, en plena Costa del Sol. Operación sujeta al IVA del 21 %.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Orientación Noreste

Vistas

- ✓ Vistas al Mar
- ✓ Vistas a Montaña
- ✓ Vistas a Golf
- ✓ Vistas al Campo
- ✓ Vistas Panorámicas

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Con Permiso de Planificación