EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benalmadena

529.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5527672

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,356 EUR / año

IBI: 768 EUR / año

3 **2** **111 m2**

Apartamento exclusivamente renovado con vistas al mar en Benalmádena Pueblo 3 Dormitorios | 2 Baños | 112 m² | 2 Terrazas | Garaje privado | 529.000 Descubra este apartamento excepcionalmente renovado con calidades de alta gama en una de las zonas residenciales más codiciadas de Benalmádena Pueblo. La propiedad combina un diseño contemporáneo, materiales de primera clase y una distribución inteligente del espacio con el estilo de vida mediterráneo. Un hogar elegante, diseñado con gran atención al detalle, que ofrece el máximo confort. El apartamento, con orientación sur, cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños modernos, incluyendo una elegante suite principal con bañera exenta. Líneas puras, tonos naturales armonizados, mobiliario a medida y un sofisticado concepto de iluminación crean una atmósfera cálida y, a la vez, moderna. El corazón de la vivienda es la zona de estar y comedor de planta abierta, con una cocina de diseño de alta calidad, totalmente equipada y con una generosa isla central. Las transiciones fluidas entre las distintas estancias proporcionan una sensación de amplitud y conectan la funcionalidad con una estética sofisticada. Un aspecto destacado son las dos terrazas. La terraza abierta ofrece unas maravillosas vistas al mar Mediterráneo e invita a disfrutar del agradable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Una segunda terraza cubierta, con acceso directo desde uno de los dormitorios, crea otro refugio privado para relajarse. Técnicamente, la propiedad también convence por su equipamiento de alta calidad. El aire acondicionado centralizado con control de temperatura individual en cada estancia, los ventiladores de techo en el salón y el dormitorio principal, así como la carpintería exterior con aislamiento térmico, garantizan un clima interior óptimo. La carpintería de alta calidad, los muebles a medida y los materiales cuidadosamente seleccionados subrayan el carácter especial del apartamento. La propiedad incluye además un garaje privado cerrado que, además de espacio suficiente para un vehículo, ofrece almacenamiento adicional. El cuidado complejo residencial consta de pocas unidades y ofrece un ambiente tranquilo y privado, así como una piscina comunitaria y ascensor. Otra gran ventaja es su excelente ubicación a la entrada de Benalmádena Pueblo. A diferencia de otras zonas del municipio, aquí se puede acceder cómodamente a numerosos comercios, restaurantes, cafeterías y servicios de uso diario sin tener que sortear las empinadas calles típicas de la región. Al mismo tiempo, podrá disfrutar de la atmósfera especial de uno de los pueblos blancos más encantadores de la Costa del Sol. La vivienda se vende totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir sin necesidad de inversiones adicionales. Una oportunidad excepcional para compradores que buscan un hogar diseñado con un gusto extraordinario, vistas al mar, acabados de alta calidad y una ubicación privilegiada en Benalmádena Pueblo.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa