EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Fuengirola

570.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5526811

Fuengirola

Casa

3

2

119 m2

Encantador Chalet Adosado en el Corazón de Fuengirola ¡Descubre tu nuevo hogar en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol! Te presentamos este magnífico chalet adosado de tres plantas más garaje, ubicado en el céntrico barrio de Fuengirola/Mijas. Con una construcción sólida que ha perdurado desde 1988, esta propiedad combina autenticidad y funcionalidad en un espacio de 115 m² entre la planta baja y la planta alta mas el solario, porche y doble garaje de aproximadamente 60 m2, perfectamente distribuidos. La vivienda cuenta con 3 dormitorios luminosos y 3 baños completos más un aseo adicional, uno de ellos con práctico plato de ducha. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados que maximizan el almacenaje. Entre la planta principal y el garaje encontrarás una entreplanta de aproximadamente 35 m², ideal como hobby, sala de juegos o estudio personal. Además, incluye un trastero para guardar todo lo que necesites. La vivienda no tiene gastos de comunidad. El acceso principal destaca por un porche de entrada acogedor con un limonar plantado que le da carácter mediterráneo. En la última planta, disfruta de un exclusivo solárium con zona habilitada para barbacoa, perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol con familia y amigos durante todo el año. Garaje incluido con plaza de aparcamiento privada, coste de comunidad 100□/Anuales. La ubicación es estratégica: a pasos del transporte público, colegios, grandes superficies comerciales, supermercados e iglesia. Todo lo que necesitas está a tu alcance en esta zona bien comunicada y con todos los servicios. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento
- ✔ Garaje