EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Los Monteros

2.900.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5526544

Los Monteros

Casa

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 1,900 EUR / año

5 **4.5** **288 m2** **768 m2**

Bungalow reformado de lujo en Los Monteros, a un paso de la playa Descubre este espectacular bungalow de una sola planta, totalmente reformado y con calidades de primera, en Los Monteros, una de las zonas residenciales más prestigiosas y cotizadas de Marbella. Una propiedad excepcional de cinco dormitorios, cuatro baños y aseo de invitados que reúne privacidad, lujo y una ubicación inmejorable, justo lo que buscan los compradores internacionales más exigentes en la Costa del Sol. Su distribución en una sola planta, sin escaleras, ofrece máxima comodidad y un diseño mediterráneo sofisticado. Cuenta con piscina privada y garaje, y está lista para entrar a vivir: solo tendrás que traer tus maletas. Situada en un tranquilo callejón sin salida compartido con apenas diez viviendas, disfrutarás de total privacidad y, al mismo tiempo, de la playa y de La Cabane by D&G a muy pocos minutos, además de todo lo que hace única la vida en Marbella. Y por si fuera poco, los propietarios podrán disfrutar de los servicios de restauración del Hotel Kimpton Los Monteros y del Racket Club Los Monteros, para vivir cada día con todas las comodidades de un resort de primer nivel sin salir de casa. Los Monteros, creado en la década de 1960 en torno al legendario Hotel Los Monteros, es sinónimo de exclusividad, elegancia mediterránea y una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol. Una oportunidad única para vivir, o invertir, en el corazón de Marbella.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Fibra óptica

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono