EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Río Real

1.890.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5526487

Río Real

Casa

Comunidad: 13,200 EUR / año

4 **5** **210 m2** **6 m2**

Descubra una excepcional residencia de cuatro dormitorios situada en la prestigiosa zona de Río Real, Marbella. Combinando elegancia contemporánea, diseño refinado y un confort excepcional, esta exclusiva propiedad ofrece un sofisticado estilo de vida mediterráneo, a pocos minutos de las playas de Marbella y de prestigiosos campos de golf. Diseñada con esmero y con acabados de alta gama por Lord Designs, la vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, incluida una lujosa suite principal con vestidor, terraza privada y baño de inspiración spa. La luminosa zona de salón y comedor de concepto abierto se realza con amplios ventanales de suelo a techo, que permiten la entrada de abundante luz natural y crean una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. En el exterior, un jardín privado cuidadosamente diseñado, una piscina y una zona de comedor a la sombra ofrecen el entorno perfecto para relajarse y disfrutar de reuniones durante todo el año. La propiedad se ofrece completamente amueblada y dispone además de un garaje privado en el sótano y una cuidada selección de acabados contemporáneos de primera calidad. Diseñada para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo, esta elegante vivienda combina sofisticación arquitectónica, privacidad y confort en un exclusivo entorno residencial, con fácil acceso a las playas de Marbella, prestigiosos campos de golf y todos los servicios de la zona.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo