EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benalmadena Costa

1.275.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5524891 **Benalmadena Costa** **Casa**

Comunidad: 300 EUR / año **IBI: 1,569 EUR / año** **Basura: 279 EUR / año** **4** **3** **266 m2** **836 m2**

Villa con encanto andaluz, piscina y licencia turística en Benalmádena Se vende amplia villa de estilo andaluz, situada en una tranquila urbanización entre el pueblo de Benalmádena y el mar. Con 237 m² construidos sobre una parcela de 836 m², esta propiedad es ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, tanto como residencia familiar como para inversión en alquiler vacacional. La vivienda dispone de 4 dormitorios y 3 baños, con espacios perfectos para disfrutar en familia y recibir invitados. En el exterior, destaca su gran piscina privada, rodeada de un bonito jardín arbolado, ideal para relajarse y disfrutar del sol y del privilegiado clima de la Costa del Sol. Desde la planta superior se puede disfrutar de vistas al mar, un atractivo adicional que hace de esta propiedad una oportunidad especialmente interesante. Características principales 237 m² construidos Parcela de 836 m² 4 dormitorios 3 baños Gran piscina privada Bonito jardín arbolado Vistas al mar desde la planta superior Amplio garaje doble Se vende amueblada Licencia turística en vigor Excelente ubicación Situada en una tranquila urbanización, a solo 5 minutos en coche de todos los servicios, comercios y restaurantes. Cerca de la estación de tren de Torremuelle (C1) y de los colegios internacionales The British College of Benalmádena y Benalmádena International College. Ideal como vivienda familiar o inversión Gracias a su amplitud, su agradable espacio exterior y su licencia turística en vigor, esta villa es una excelente opción tanto como residencia habitual o segunda vivienda como para un proyecto de alquiler vacacional, sujeto a la normativa aplicable. Una propiedad con encanto, privacidad y una excelente ubicación en Benalmádena

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa