

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
599.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5524078

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,460 EUR / año

IBI: 388 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



74 m2

Situado en la prestigiosa urbanización en primera línea de playa Las Mimosas, este encantador ático de 2 dormitorios y 2 baños representa una oportunidad única para adquirir una propiedad frente al mar en el corazón de La Cala de Mijas. Disfrute de un estilo de vida inmejorable con la playa a escasos pasos y todos los servicios de La Cala al alcance de la mano, incluyendo supermercados, tiendas, bares, cafeterías, restaurantes y el famoso paseo marítimo. La vivienda goza de una excelente orientación suroeste, que proporciona abundante luz natural durante toda la tarde y permite disfrutar de magníficas puestas de sol. Con aproximadamente 74 m² construidos y una agradable terraza privada, esta propiedad es ideal tanto como residencia vacacional, vivienda habitual o inversión con un excelente potencial de alquiler. Las propiedades en primera línea de playa en una ubicación tan céntrica son cada vez más difíciles de encontrar, lo que convierte a este ático en una magnífica oportunidad para disfrutar y rentabilizar una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición

- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Orientación

- ✔ Orientación Suroeste

Muebles

- ✔ Completamente Amueblada

Estado

- ✔ Excelente estado de conservación

Cocina

- ✔ Cocina Equipada

Piscina

- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Jardin

- ✔ Jardín Comunitario

Climatización

- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Seguridad

- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Vistas

- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Jardín

Aparcamiento

- ✔ Párking Comunitario