www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

249.500€

Ref.-ID: R5523469 **Riviera del Sol** **Apartamento**

Comunidad: 924 EUR / año **IBI: 340 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **1** **1** **56 m2**

FANTÁSTICA OPORTUNIDAD DE POSEER UNA PROPIEDAD SITUADA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA CON PRECIOSAS VISTAS DIRECTAS AL MAR, AL PASEO MARÍTIMO Y A LA PROPIA PLAYA. ESTE APARTAMENTO DE UN DORMITORIO CUENTA CON PROPORCIONES GENEROSAS, CON UNA COCINA INDEPENDIENTE DE BUEN TAMAÑO, SALÓN / COMEDOR DE PLANTA ABIERTA, BAÑO Y UN AMPLIO DORMITORIO DOBLE CON ARMARIOS EMPOTRADOS. EL SALÓN COMUNICA DIRECTAMENTE CON LA SOLEADA TERRAZA ORIENTADA AL SUROESTE / OESTE QUE DISFRUTA DEL SOL DE TARDE Y DE ATARDECER, ASÍ COMO DE MAGNÍFICAS VISTAS AL MAR. EL APARTAMENTO DISPONE DE SUELOS DE MÁRMOL, PERSIANAS Y ACCESO POR ASCENSOR. LA COMUNIDAD ESTÁ MUY BIEN CUIDADA, CON IMPRESIONANTES JARDINES QUE CONDUCEN DIRECTAMENTE AL PASEO MARÍTIMO Y A LA PLAYA. CUENTA CON UNA PRECIOSA ZONA DE PISCINA SITUADA SOBRE LA LÍNEA DE COSTA, PISTA DE TENIS Y UNA ZONA DE APARCAMIENTO COMUNITARIO CERRADA. AUNQUE LA PROPIEDAD ESTÁ BIEN MANTENIDA Y EN BUEN ESTADO, SE BENEFICIARÍA DE UNA ACTUALIZACIÓN Y ES POSIBLE CONVERTIR LA COCINA EN PLANTA ABIERTA SI SE DESEA. UBICACIÓN EXCELENTE CON TODOS LOS SERVICIOS EN LAS INMEDIACIONES Y UN GRAN PRECIO PARA ESTE APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA. ¡NO SE LO PIERDA!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa