EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Elviria

895.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5523466 **Elviria** **Apartamento**

Comunidad: 3,084 EUR / año **IBI: 595 EUR / año** **Basura: 152 EUR / año** **3** **2** **88 m2**

¡UBICACIÓN INMEJORABLE EN MARBELLA ESTE! ¡UNA EXCELENTE INVERSIÓN PARA EL FUTURO! Reformado recientemente y en su totalidad con excelentes calidades, este precioso apartamento en segunda planta es ideal tanto para disfrutar de las vacaciones como para establecer una residencia habitual en familia, ofreciendo bonitas vistas a la piscina y al mar Mediterráneo desde el primer momento en que se cruza la puerta de entrada. Con vistas a una de las mejores playas de la Costa del Sol, la propiedad goza de una ubicación excepcionalmente cómoda, cerca de bares, restaurantes, tiendas, supermercados, colegios internacionales y todos los servicios que ofrece Elviria. No es difícil entender por qué esta zona se ha convertido en un destino tan deseado para disfrutar de las vacaciones, de la jubilación o para vivir durante todo el año. El apartamento ha sido reformado con especial atención al detalle, utilizando materiales y acabados de alta gama y un diseño interior de exquisito gusto, creando un ambiente elegante y acogedor que combina a la perfección con las impresionantes vistas y el relajante sonido de las olas del mar. Los vecinos disponen de amplias zonas de estacionamiento dentro del recinto privado y cerrado situado detrás del edificio.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Reventa