EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benalmadena

739.362€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5521036

Benalmadena

Casa

5

3

280 m2

Casa adosada de 5 dormitorios cerca de la playa en Torremuelle, Benalmádena Magnífica casa adosada situada en Torremuelle, una zona residencial tranquila de Benalmádena, a tan solo 300 metros de la playa. La urbanización dispone de acceso privado al litoral, lo que permite disfrutar del mar con comodidad y sin necesidad de desplazamientos largos. La propiedad cuenta con una distribución amplia y versátil, ideal para familias que buscan espacio, tranquilidad y zonas independientes para diferentes necesidades. Dispone de cinco dormitorios y tres baños, distribuidos en varias plantas que permiten aprovechar al máximo cada estancia. La vivienda cuenta con tres dormitorios principales y una amplia buhardilla que actualmente se utiliza como dos dormitorios adicionales. Este espacio ofrece múltiples posibilidades de adaptación, pudiendo convertirse también en biblioteca, despacho, sala de juegos o zona de ocio, según las necesidades de sus futuros propietarios. En la planta sótano se encuentra una estancia de grandes dimensiones, actualmente acondicionada como gimnasio, que puede destinarse a sala de entretenimiento, zona de trabajo, espacio de almacenamiento o cualquier otro uso que se desee. En el exterior, la propiedad dispone de terraza, balcón y jardín, ofreciendo diferentes ambientes para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones al aire libre o relajarse en un entorno residencial agradable. Además, la vivienda cuenta con trastero y se vende amueblada. La urbanización ofrece completas zonas comunes, entre las que destacan una piscina comunitaria, una pista de pádel y un pequeño parque infantil, ideales para el disfrute de toda la familia. Su ubicación en Torremuelle permite vivir en un entorno tranquilo, cerca del mar y con acceso a servicios, comercios, restaurantes y conexiones con el resto de Benalmádena y la Costa del Sol. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia junto a la playa, con espacios adicionales que ofrecen numerosas posibilidades y zonas comunes pensadas para disfrutar en familia.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Reventa