EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Cala de Mijas

5.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5519206 | **La Cala de Mijas** | **Casa**

12 | **10** | **2232 m2** | **3662 m2**

Descubre esta impresionante villa ubicada en la codiciada zona de Calanova Golf, donde el lujo y la comodidad se fusionan a la perfección. Con una superficie construida de 2,235 m2 sobre un extenso terreno privado de 3,662 m2, esta magnífica propiedad cuenta con siete habitaciones dobles exquisitamente diseñadas para ofrecerte lo mejor del descanso y bienestar. Además, dispone de diez baños que garantizan privacidad y confort para ti y tus invitados. La Impresionante mansión disfruta de espectaculares vistas al mar y al campo de golf Calanova Golf. Extras a destacar: Despacho, sala de cine, 2 salones, 2 cocinas, comedor, bodega espectacular y sala de juegos impresionante. Amplísimas terrazas, jardín perfectamente cuidado y piscina tipo Zurich (desbordante) con un mirador para disfrutar de las impresionantes vistas. Distribución y calidades: La villa consta de planta garaje, planta -1, planta 0 y planta 1 a las que se puede acceder por ascensor. Toda la casa tiene suelo radiante, aire acondicionado frio y calor y radiadores. Las ventanas así como las persianas son de seguridad. Dispone de aislamiento especial térmico y acústico. Tiene placas solares y caldera central. Suelos de mármol, domótica, video-vigilancia, alarma, gimnasio, jacuzzi y casa para el personal de Servicio de la vivienda. La residencia está lista para entrar a vivir sin necesidad alguna de reformas; cada rincón ha sido cuidadosamente pensado al detalle. Disfruta del esplendor exterior gracias a su amplia terraza rodeada por jardines tropicales que invitan al relax mientras contemplas vistas espectaculares hacia las montañas cercanas. Sumérgete en tu propio oasis personal con una espectacular piscina privada perfecta tanto para refrescarse durante los cálidos días veraniegos como para organizar eventos inolvidables bajo el cielo estrellado. El parking acoge sin problemas hasta 10 vehículos y anexo encontramos un trastero adicional; todo ello dentro de una urbanización cerrada que garantiza seguridad absoluta mediante puerta blindada. A tan solo minutos encontrarás acceso fácil a autobuses locales además centros comerciales reconocidos e instituciones educativas destacadas junto hospitales especializados: ¡todo lo necesario justo al alcance! No pierdas oportunidad única de adquirir esta excepcional villa localizada en una de las urbanizaciones con más demanda de la costa del sol. No dude en contactarnos para más fotos, planos, documentación y concertar una visita. Estamos seguros que quedará impresionado.

Estado
- ✔ Regular estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono