www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Mijas Golf

359.000€

Ref.-ID: R5517919 **Mijas Golf** **Apartamento**

Comunidad: 1,692 EUR / año **IBI: 435 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **2** **2** **82 m2**

Sunshine, hermosas vistas al golf y la vida mediterránea – descubrir este encantador apartamento en el corazón de Mijas Golf! Este luminoso y espacioso apartamento de segunda planta ofrece una maravillosa combinación de comodidad, elegancia y ubicación. Con dos dormitorios generosos, dos baños y una gran terraza orientada al sudoeste con vistas al campo de golf, es una opción ideal para una residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol. Al entrar, un amplio pasillo le da la bienvenida en el apartamento, que conduce a la acogedora sala de estar y comedor, donde hermoso suelo de mármol añade un toque de elegancia. Las grandes ventanas llenan el interior con luz natural, mientras que la cocina americana de planta abierta se conecta perfectamente con el espacio habitable, creando un ambiente cómodo y sociable. Ambos dormitorios son generosamente proporcionados, y los dos baños proporcionan comodidad adicional y comodidad para los residentes e invitados. Uno de los puntos más destacados de esta propiedad es su amplia terraza orientada al suroeste, que ofrece hermosas vistas a través de las exuberantes calles de Mijas Golf y el paisaje circundante. Perfecto para comer al aire libre, relajarse al sol o disfrutar de una copa de vino al atardecer, la terraza se vuelve particularmente encantadora por la noche cuando las luces del lujo cercano Hotel La Zambra, antes el emblemático Hotel Byblos, comienzan a brillar. Un armario discreto acomoda la lavadora y secadora, manteniendo el espacio exterior limpio y sin desorden. El apartamento está situado dentro de una urbanización bien cuidada con una hermosa piscina comunitaria y un entorno tranquilo. Un ascensor proporciona un acceso conveniente a las instalaciones de estacionamiento y almacenamiento del sótano. Mijas Golf es famosa por su hermoso paisaje y dos prestigiosos campos de golf de 18 hoyos, Los Lagos y Los Olivos, diseñados por el legendario arquitecto Robert Trent Jones Sr.. El lujoso Hotel La Zambra, con sus restaurantes, spa y ocio, también está cerca. A pesar de su entorno tranquilo, el apartamento está a pocos pasos de Fuengirola, con sus hermosas playas, animado puerto deportivo, tiendas y excelentes restaurantes. Una parada de autobús cercana ofrece comodidad adicional, mientras que el aeropuerto internacional de Málaga está a unos 30 minutos. Tanto si eres un entusiasta del golf, buscando una relajante escapada de vacaciones o buscando una casa cómoda en el sol, este apartamento ofrece una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida de Costa del Sol. El precio anunciado excluye los impuestos aplicables (ITP, generalmente 7% en Andalucía, o IVA y otros impuestos aplicables, dependiendo de la propiedad y transacción), los honorarios notarios y del Registro de la Tierra, y los honorarios legales. Póngase en contacto con nosotros para un desglose de los costos estimados aplicables a la propiedad.

Posición
- ✔ Cerca de Golf

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario