www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Bel Air

275.000€

Ref.-ID: R5517178 **Bel Air** **Apartamento**

Comunidad: 1,080 EUR / año **IBI: 407 EUR / año** **Basura: 102 EUR / año** **3** **1** **95 m2**

Este ático de 3 dormitorios, situado en la segunda planta, se encuentra en Bel Air, Estepona Este, dentro de una urbanización cerrada rodeada de campo e instalaciones deportivas. Con una superficie de 95 m², esta vivienda orientada al este disfruta de un jardín comunitario con piscina y aparcamiento comunitario. Cuenta con un amplio salón-comedor con vistas a los jardines, que da acceso a una cocina totalmente modernizada. Un pasillo conduce a la zona de dormitorios, con 3 dormitorios y 1 baño totalmente modernizado con una amplia ducha. Aire acondicionado frío/calor, ventiladores de techo y suelo de madera. La propiedad está bien ubicada, a poca distancia a pie de todo tipo de servicios, incluidos varios supermercados, un parque infantil, el conocido club de tenis BelAir, restaurantes y bares. Se encuentra a poca distancia en coche de las playas de Costalita y del pueblo de Cancelada. Tiene fácil acceso a la carretera de la costa N-340 en ambas direcciones, hacia Estepona y Marbella. Una ubicación ideal como residencia permanente o vivienda vacacional en una zona muy solicitada.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario