

Ventas - Apartamento - Estepona
449.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5516323

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,136 EUR / año

IBI: 593 EUR / año

Basura: 124 EUR / año



2



2



133 m2

Este elegante apartamento ofrece una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Destaca por su amplitud, luminosidad y orientación sur, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día. La propiedad se presenta como una opción ideal para quienes buscan confort y tranquilidad en una localización inmejorable. El apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños, distribuidos en una superficie construida de 104m², complementados por una amplia terraza de 29m² perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. El interior se encuentra completamente amueblado y en excelente estado, con una cocina totalmente equipada y un comedor independiente que aporta un toque de funcionalidad. Los armarios empotrados y el doble acristalamiento aseguran el máximo confort y seguridad en la vivienda. Entre sus características destacadas se incluyen aire acondicionado, persianas de seguridad, ascensor y acceso a una comunidad cerrada con vigilancia, lo que proporciona tranquilidad y privacidad. El apartamento dispone además de solárium, vistas a la montaña y al jardín, y se beneficia de zonas comunes como piscina y jardines, ideales para relajarse. La propiedad incluye una plaza de garaje privada, lo que añade un valor adicional en términos de comodidad y seguridad. No se permiten animales, lo que garantiza un entorno tranquilo y bien mantenido.

Posición ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Cuidad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Orientación Sur	Estado ✓ Excelente estado de conservación	Piscina ✓ Piscina Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Vistas a Montaña ✓ Vistas a Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero - Almacén ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Completamente Amueblada	Cocina ✓ Cocina Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Jardín Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Párking Privado