www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

410.000€

Ref.-ID: R5516167 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 1,440 EUR / año **2** **2** **115 m2**

¡Increíble ático en venta en la exclusiva urbanización Myramar El Lago! Situado en una zona residencial, este fantástico inmueble se encuentra cerca de las playas y del Centro Comercial Myramar. Con una excelente ubicación y una comunicación inmejorable, podrás disfrutar de amplias avenidas para pasear y descubrir todo lo que esta zona tiene para ofrecerte. Este ático cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Su luminoso salón te brinda acceso a una de las terrazas orientada al SUR con vistas panorámicas, donde podrás relajarte y disfrutar de momentos inolvidables. La cocina está totalmente equipada y cuenta con un práctico lavadero. Situado en la sexta planta, podrás acceder a este maravilloso ático a través de un ascensor. Además, se incluyen todos los electrodomésticos. También cuenta con 2 plazas de garaje cubiertas, con acceso rápido al portal. La comunidad ofrece jardines, una piscina para adultos, una piscina para niños y una zona infantil, perfectas para disfrutar de momentos de ocio y diversión en familia. Además, estarás cerca de la playa y del paseo marítimo, y el Hotel Miramar se encuentra a poca distancia. También podrás acceder caminando al Centro Comercial Miramar, donde encontrarás una gran variedad de tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento. No pierdas la oportunidad de vivir en una zona con una excelente calidad de vida. ¡Contáctanos ahora mismo para más información sobre este increíble ático en venta! Recuerda que los datos son meramente informativos y están sujetos a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Información adicional: De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa de que el precio indicado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa que legalmente correspondan al comprador: ITP en viviendas de segunda mano (tipo general del 7 % en Andalucía, sin perjuicio de posibles tipos reducidos), o IVA y AJD cuando proceda, así como gastos de notaría, Registro de la Propiedad y gestoría, en su caso. Los compradores no deberán abonar honorarios de intermediación inmobiliaria

Posición
- Área Comercial
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Campo
- Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Cocina
- Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Cubierto
- Más de un aparcamiento
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Inversion