EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Estepona

2.500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5512690 **Estepona** **Casa**

4 **4.5** **530 m2** **33435 m2**

Preciosa villa de cuatro dormitorios en Altos de Estepona Situada en Altos de Estepona, en la cotizada zona de Los Reales–Sierra Estepona, en Málaga, esta villa de cuatro dormitorios, totalmente amueblada, ofrece un estilo de vida confortable, rodeado de un hermoso entorno natural y a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona. El interior cuenta con un amplio salón y una cocina de concepto abierto, totalmente amueblada y equipada para el día a día y para recibir invitados. La propiedad dispone de cuatro dormitorios, incluido uno para invitados, y tres baños. Entre sus prestaciones adicionales destacan los elegantes suelos de mármol, los armarios empotrados, el aire acondicionado, el Wi-Fi, un lavadero independiente y un trastero. Diseñada para ofrecer confort durante todo el año y eficiencia energética, la villa está equipada con paneles solares y un sistema de calefacción aerotérmica. En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín privado y una piscina, que crean un entorno acogedor para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo y reunirse con familiares y amigos. La villa ofrece agradables vistas al jardín, la piscina y el paisaje circundante. Para mayor tranquilidad, la propiedad dispone de un sistema de alarma y cámaras de vigilancia. Con amplias zonas de estar, instalaciones modernas y un espacio exterior privado, esta villa es una excelente opción para quienes buscan confort, privacidad y un estilo de vida mediterráneo relajado, sin renunciar a la proximidad a los servicios de Estepona.

Posición
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas