EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Los Pacos

339.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5511451

Los Pacos

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

1 **1** **52 m2**

Magnífico apartamento de reciente construcción, ubicado en una de las zonas más demandadas de Fuengirola: Los Pacos. La vivienda fue terminada y entregada en junio de 2026, por lo que se encuentra prácticamente a estrenar. Situado en una segunda planta, cuenta con orientación sur y agradables vistas al mar, además de una excelente luminosidad durante gran parte del día. La vivienda dispone de 52 m² construidos, una superficie especialmente amplia y bien aprovechada para un apartamento de un dormitorio. Se distribuye en: * Un dormitorio. * Un baño completo. * Salón-comedor con cocina integrada. * Terraza con vistas al mar. * Cuarto de lavandería independiente. * Plaza de aparcamiento doble con capacidad para dos vehículos. La cocina se entrega completamente equipada con horno, microondas, lavavajillas y frigorífico. Junto a la cocina se encuentra un práctico cuarto de lavandería, donde están instalados la lavadora y el termo eléctrico. El apartamento dispone de aire acondicionado completamente instalado y listo para su uso. También cuenta con un amplio armario empotrado en el salón, totalmente revestido y acondicionado en su interior, con barra para colgar ropa. La vivienda se vende sin muebles, ofreciendo la posibilidad de decorarla y personalizarla completamente al gusto del nuevo propietario. Su ubicación es excelente: a tan solo nueve minutos caminando de la playa, rodeada de todos los servicios básicos y con muy buenas conexiones de transporte. En las proximidades se encuentran supermercados, comercios, restaurantes, colegios y diferentes servicios necesarios para el día a día. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda en la Costa del Sol o inversión, ubicada en una zona consolidada y con alta demanda.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Reventa