

Ventas - Apartamento - Estepona
290.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5511382

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,724 EUR / año

IBI: 354 EUR / año

Basura: 102 EUR / año



1



1



57 m2

NUEVA EXCLUSIVA – ATALAYA APARTA GOLF Costa Golf Real Estate presenta en exclusiva este apartamento totalmente reformado en Atalaya Aparta Golf, a escasos metros del Atalaya Golf & Country Club. Situado en una octava planta, el inmueble cuenta con una superficie construida de 56,80 m² más 12,70 m² de terraza cubierta. La vivienda se distribuye en hall de entrada, salón, cocina, un dormitorio con armario empotrado, cuarto de baño y una amplia terraza cubierta con agradables vistas al mar. El apartamento ha sido totalmente reformado con un estilo moderno y funcional y se encuentra listo para entrar a vivir. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual o segunda vivienda en la Costa del Sol, especialmente para amantes del golf, así como una interesante oportunidad de inversión para alquiler. La urbanización ofrece bonitas zonas ajardinadas y piscina comunitaria, además de parking exterior comunitario y servicios de conserjería, mantenimiento y limpieza. Su ubicación es uno de sus grandes atractivos, a escasos metros del Atalaya Golf & Country Club y estratégicamente situado entre Marbella, Benahavís y Estepona. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES • Exclusiva Costa Golf Real Estate • 56,80 m² construidos • 12,70 m² de terraza cubierta • 1 dormitorio con armario empotrado • 1 cuarto de baño • Hall de entrada • Salón • Cocina • 8ª planta • Vistas al mar • Totalmente reformado • Piscina comunitaria • Zonas ajardinadas • Parking exterior comunitario • Conserjería • Servicio de mantenimiento y limpieza • A escasos metros del Atalaya Golf & Country Club Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda reformada junto al golf en una de las zonas más consolidadas de la Costa del Sol.

Orientación ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Cubierto ✓ Comunitario	Categoría ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion	