

Ventas - Apartamento - Benalmadena
485.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5511301

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 2,760 EUR / año

IBI: 850 EUR / año

Basura: 175 EUR / año



2



2



93 m2

Apartamento de 2 dormitorios en 2ª planta en Occidental, Montealto, Benalmádena *Propiedad: Espacioso apartamento de un solo nivel situado en la 2ª planta, que ofrece 93 m2 de elegante espacio interior y una terraza privada de 26 m2. La distribución cuenta con un luminoso salón con cocina abierta y un dormitorio principal que disfrutan de acceso directo a la terraza, junto con un segundo dormitorio amplio y 2 baños completos (uno en suite). También incluye aire acondicionado independiente en cada habitación y suelos de parqué en todo el apartamento. La terraza está perfectamente integrada con cortinas de cristal de primera calidad y cuenta con un toldo eléctrico inteligente con sensor de viento automático. *Vistas y Orientación: Posición elevada con orientación (sur)oeste que proporciona espectaculares vistas panorámicas sobre Benalmádena y hacia el mar Mediterráneo. *Complejo: Situado en el codiciado complejo estilo resort Occidental. Los residentes disfrutan de acceso a comodidades de primera clase que incluyen una gran piscina al aire libre, hermosos jardines paisajísticos, pista de pádel, gimnasio totalmente equipado y una lujosa zona de spa con sauna y jacuzzi. *Ubicación: Idealmente situado en la tranquila zona residencial de Montealto, Benalmádena. Convenientemente ubicado a 5 minutos en coche de Benalmádena Pueblo, el vibrante centro de Arroyo de la Miel y las hermosas playas locales. El transporte público, colegios y un hospital están a pocos pasos, con el Aeropuerto Internacional de Málaga a solo 20 minutos en coche. *Aparcamiento y Trastero: La propiedad se vende con 1 plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado.

Posición Suburbano Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Suroeste Oeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Montaña Panorámicas
Características Ascensor Cerca de Transporte Terraza Privada Sauna Paddle Tennis Trastero Baño En-Suite Doble acristalamiento Fibra óptica	Muebles Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Subterráneo Privado
Servicios Públicos Electricidad	Categoría Golf Inversion Lujo				