www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Reserva de Marbella

432.000€











Ref.-ID: R5510218

Reserva de Marbella

Casa

2

2.5

85 m2

PRECIOSO ADOSADO ESQUINERO CON VISTAS AL MAR EN RESERVA DE MARBELLA Fantástica oportunidad de adquirir un adosado esquinero muy bien cuidado en la popular zona de Reserva de Marbella, con entrada privada, vistas laterales al mar y una excelente ubicación a tan solo unos 5 minutos en coche de la playa. La propiedad se encuentra en muy buen estado y está lista para entrar a vivir, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol, sin necesidad de realizar reformas. Al tratarse de un adosado esquinero, la vivienda ofrece una mayor sensación de privacidad y amplitud, mientras que las vistas laterales al mar aportan un agradable ambiente mediterráneo. En el interior, la propiedad dispone de 2 dormitorios y 2,5 baños, una cómoda y acogedora zona de estar y una bonita cocina nueva, creando un espacio moderno y agradable para disfrutar desde el primer día. Amplia terraza privada con acceso directo desde el dormitorio principal. Pequeño patio privado en la parte delantera de la vivienda. El adosado se encuentra dentro de una agradable comunidad residencial con piscina comunitaria, en una calle tranquila y, al mismo tiempo, cerca de todo lo necesario. La playa, restaurantes, tiendas y otros servicios se encuentran aproximadamente a 5 minutos en coche. La combinación de su ubicación en esquina, excelente estado de conservación, cocina nueva, vistas al mar y proximidad a la costa hacen de esta propiedad una opción especialmente atractiva en Reserva de Marbella. Una excelente vivienda en la Costa del Sol para quienes buscan una propiedad bien cuidada, lista para disfrutar y cerca de la playa y de todos los servicios. Adosada, Marbesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 85 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Golf, Panorámicas, Jardín, Calle. Caracteristicas : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Barato, Casas de vacaciónes.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes