

Ventas - Casa - Estepona
340.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5510122

Estepona

Casa



2



2



100 m2



189 m2

Esta atractiva propiedad cuenta con una superficie total de ****189 m²****, incluyendo ****89 m²** de superficie construida******, y se encuentra en el exclusivo complejo residencial ****Puerto Romano****, rodeado de cuidados jardines comunitarios y una agradable piscina comunitaria. Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su ****amplio patio privado****, un espacio versátil con un enorme potencial para crear diferentes ambientes al aire libre. Desde una acogedora zona de relax o un elegante espacio para comer hasta un jardín privado o una zona de ocio, las posibilidades son numerosas. El patio cuenta además con un ****trastero****, aportando un práctico espacio adicional de almacenamiento. En el interior, la propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional, con ****cocina, un amplio y luminoso salón y dos dormitorios****, ambos con ****cuarto de baño en suite****. La vivienda dispone asimismo de una ****gran terraza****, que amplía las zonas de estar y crea una agradable conexión entre los espacios interiores y el exterior. Gracias a su generosa superficie exterior, su cómoda distribución y su gran potencial de personalización, esta propiedad representa una ****magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda con espacio, privacidad y múltiples posibilidades de adaptación****. Todo ello, en un agradable entorno residencial con ****jardines comunitarios y piscina****, ideal tanto para disfrutar como residencia habitual como para crear un refugio perfecto en la Costa del Sol.

Posición ✓ Campo ✓ Urbanización	Orientación ✓ Norte	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Vistas ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Piscina	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Baño En-Suite
Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Aparcamiento ✓ Calle	Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Reventa